

**Dodatok č. 1 ku Zmluve o dielo zo dňa 18.01.2019**  
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení Obchodného zákonníka  
(ďalej len „zmluva“ alebo „ZOD“) za účelom realizácie stavby:

**„Zníženie energetickej náročnosti obecnej budovy s.č. 113 – Jastrabie n.T.“**

---

**Článok I.  
ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1 **Objednávateľ:** **Jastrabie nad Topľou**  
Sídlo: Obecný úrad Jastrabie nad Topľou č. 113, 094 35 Soľ  
IČO: 00 332 445  
DIČ: 2020641073  
Zastúpený: Michal Džuka, starosta obce  
Bank. spojenie: VÚB a.s. Vranov nad Topľou  
IBAN: SK48 0200 0000 0033 9329 2756  
Tel. kontakt: +421 905 232 573  
E-mail: [obec@jastrabie.sk](mailto:obec@jastrabie.sk)  
(ďalej len „Objednávateľ“)
- 1.2 **Zhotoviteľ:** **CONSTRUCTOR-EU s.r.o.**  
Sídlo: Lomnická 311, 094 12 Večec  
IČO: 36 836 907  
DIČ: 2022453609  
IČ DPH: SK2022453609  
Zastúpený: Rastislav Mati, konateľ spoločnosti  
Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s. pobočka Vranov nad Topľou  
IBAN: SK92 0900 0000 0050 2448 7864  
Tel. kontakt: +421 918 893 331  
E-mail: [mati22@centrum.sk](mailto:mati22@centrum.sk)  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení **Dodatku č. 1** ku Zmluve o dielo uzatvorenej dňa 18.01.2019  
(ďalej aj ako len „Dodatok“)

**Článok II.  
PREDMET ZMLUVY**

- 2.1 Dodatok upravuje a dopĺňa Prílohu č. 1 zmluvy Výkaz/výmer - Rozpočet.
- 2.2 Dodatok taktiež mení čl. VII – Cena predmetu zmluvy, v znení :

Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako cena dohodou vo výške:

Cena bez DPH:	176 214,20 EUR
DPH 20%:	35 242,84 EUR
<b>Cena celkom vrátane DPH:</b>	<b>211 457,04 EUR</b>

na nové znenie :

Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako cena dohodou vo výške:

Cena bez DPH:	173 916,68 EUR
DPH 20%:	34 783,34 EUR
<b>Cena celkom vrátane DPH:</b>	<b>208 700,02 EUR</b>

### **Článok III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 3.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo nie sú týmto Dodatkom dotknuté.
- 3.2 Tento Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, dva pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.
- 3.3 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.

V Jastrabí nad Topľou, dňa 28. 02. 2020

za objednávateľa:  
Michal Džuka, starosta obce

za zhotoviteľa:  
Rastislav Mati, konateľ

---

---

## Rekapitulácia objektov stavby

**Stavba:** Zníženie energetickej náročnosti obecnej budovy s.č.113 - Jastrabie n.T.

Objednávateľ: Obec Jastrabie nad Topľou

Zhotoviteľ: CONSTRUCTOR - EU s.r.o

Miesto: Jastrabie n.T.p.č.255

Spracoval: Rastislav Matí

Dátum: 28. 2. 2020

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
<b>468,000</b>	<b>Zníženie energetickej náročnosti obecnej budovy s.č.113 - Jastrabie n.T.</b>	<b>173 916,68</b>	<b>34 783,34</b>	<b>208 700,02</b>	<b>4 380,48</b>	<b>169 536,19</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Zníženie energetickej náročnosti obecnej budovy	136 459,05	27 291,81	163 750,86	3 101,76	133 357,28	0,00	0,00	0,00
1.	Vlastný objekt - zateplenie stien	37 199,28	7 439,86	44 639,14	0,00	37 199,28	0,00	0,00	0,00
2.	Vlastný objekt - zateplenie stropu	42 523,09	8 504,62	51 027,71	0,00	42 523,09	0,00	0,00	0,00
3.	Vlastný objekt - výmena okien a dverí	15 132,00	3 026,40	18 158,40	0,00	15 132,00	0,00	0,00	0,00
4.	Vlastný objekt - ústredné kúrenie	15 143,05	3 028,61	18 171,66	410,40	14 732,65	0,00	0,00	0,00
5.	Vlastný objekt - vetranie s rekuperáciou tepla	14 720,60	2 944,12	17 664,72	287,76	14 432,84	0,00	0,00	0,00
6.	Vlastný objekt - elektroinštalácia	6 767,82	1 353,56	8 121,38	905,82	5 862,00	0,00	0,00	0,00
7.	Vlastný objekt - bleskozvod	1 823,19	364,64	2 187,83	1 283,24	529,95	0,00	0,00	0,00
8.	Vlastný objekt - zdravotníctva	3 150,02	630,00	3 780,02	204,54	2 945,48	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Zníženie energetickej náročnosti materskej školy</b>	<b>39 755,05</b>	<b>7 951,01</b>	<b>47 706,06</b>	<b>1 278,72</b>	<b>38 476,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
9.	Vlastný objekt - zateplenie stien	18 278,01	3 655,60	21 933,61	0,00	18 278,01	0,00	0,00	0,00
10.	Vlastný objekt - výmena okien a dverí	6 970,78	1 394,16	8 364,94	0,00	6 970,78	0,00	0,00	0,00
11.	Vlastný objekt - ústredné kúrenie	3 845,03	769,01	4 614,04	410,40	3 434,63	0,00	0,00	0,00
12.	Vlastný objekt - vetranie s rekuperáciou tepla	4 032,54	806,51	4 839,05	163,84	3 888,70	0,00	0,00	0,00
13.	Vlastný objekt - elektroinštalácia	3 599,90	719,98	4 319,88	534,03	3 065,87	0,00	0,00	0,00
14.	Vlastný objekt - zdravotníctva	3 028,79	605,76	3 634,55	170,45	2 858,34	0,00	0,00	0,00
<b>L1</b>	<b>Dodatok podľa zmeny pred dokončením - Oprávnený výdavok</b>	<b>-7 397,29</b>	<b>-1 479,46</b>	<b>-8 876,75</b>	<b>0,00</b>	<b>-7 397,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.1	Zmena pred dokončením - zateplenie stien	-5 098,81	-1 019,76	-6 118,57	0,00	-5 098,81	0,00	0,00	0,00
3.1	Zmena pred dokončením - výmena okien a dverí.	-2 149,80	-429,96	-2 579,76	0,00	-2 149,80	0,00	0,00	0,00
4.1	Zmena pred dokončením (označenie ,typ vykurovacieho) - ústredné kúrenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>8.1</b>	<b>Zmena pred dokončením (označenie ,typ tep.čerpáďa) - zdravotníctva</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
10.1	Zmena stavby pred dokončením - výmena okien a dverí	-148,68	-29,74	-178,42	0,00	-148,68	0,00	0,00	0,00
11.1	Zmena pred dokončením(označenie ,typ vykurovacieho) - ústredné kúrenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.1	Zmena pred dokončením (označenie ,typ tep.čerpáďa) - zdravotníctva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Rekapitulácia objektov stavby

**Stavba:** Zníženie energetickej náročnosti obecnej budovy s.č.113 - Jastrabie n.T.

**Objednávateľ:** Obec Jastrabie nad Topľou

**Zhotoviteľ:** CONSTRUCTOR - EU s.r.o

**Miesto:** Jastrabie n.T.p.č.255

**Spracoval:** Rastislav Mati

**Dátum:** 28. 2. 2020

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
1.2	Dodatok podľa zmeny pred dokončením - Neoprávnený výdavok	5 099,87	1 019,97	6 119,84	0,00	5 099,87	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Zmena pred dokončením - výmena okien a dverí.	3 096,45	619,29	3 715,74	0,00	3 096,45	0,00	0,00	0,00
8.1.1	Zmena pred dokončením (označenie: typ tep.čerpadla) - zdravotníka	912,00	182,40	1 094,40	0,00	912,00	0,00	0,00	0,00
11.1.1	Zmena pred dokončením(montáž vykurov.ústredné kúrenie)	179,42	35,68	215,30	0,00	179,42	0,00	0,00	0,00
14.1.1	Zmena pred dokončením (označenie:typ tep.čerpadla) - zdravotníka	912,00	182,40	1 094,40	0,00	912,00	0,00	0,00	0,00
<b>Celkom</b>		<b>173916,68</b>	<b>34783,34</b>	<b>208 700,02</b>	<b>4 380,48</b>	<b>169 536,19</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Zníženie energetickej náročnosti obecnej budovy s.č.113 - Jastrabie n.T.	JKSO		
		EČO		
		Miesto	Jastrabie n.T.p.č.255	
		IČO		IČ DPH
Objednávateľ	Obec Jastrabie nad Topľou	00332445	DIČ: 2020641073	
Projektant	DD - ARCH s.r.o	45853240	SK2023224544	
Zhotoviteľ	CONSTRUCTOR - EU s.r.o	36836907	SK2022453609	
Spracoval	Rastislav Mati			
Rozpočet číslo	Dňa	Položiek	CPV	
	28. 2. 2020		CPA	

### Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

### Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 1 062,95	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 66 316,33	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 62 617,08	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 30 082,02	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 7 896,77			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 1 561,04			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 169 536,19	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 4 380,48

<b>Projektant</b>		<b>D</b>	<b>Celkové náklady</b>
Dátum a podpis	Pečiatka	23	Súčet 7, 12, 19-22 173 916,68
<b>Objednávateľ</b>		24	DPH 20,00 % z 173 916,68 34 783,34
Dátum a podpis	Pečiatka	25	<b>Cena s DPH (r. 23-24) 208 700,02</b>
<b>Zhotoviteľ</b>		<b>E</b>	<b>Prípochty a odpočty</b>
28.2.2020		26	Dodávky objednávateľa 0,00
Dátum a podpis	Pečiatka	27	Kľzavá doložka 0,00
		28	Zvýhodnenie 0,00