

## ZMLUVA O DIELO č. 11

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

### Čl. 1

#### Zmluvné strany

##### 1.1 Objednávateľ:

**Názov:** Obec Jastrabie nad Topľou  
**Sídlo:** Obecný úrad, 094 35 Jastrabie nad Topľou č. 113  
**Zastúpený:** Michal Džuka, starosta obce  
**Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických:** Michal Džuka, starosta obce  
**IČO:** 00 332 445  
**DIČ:** 2020641073  
**IČ DPH:** Nie sme platcami DPH  
**Bankové spojenie:**  
**IBAN:**  
**Telefón:** 057/4496315  
**Fax:** 057/4496315  
**E – mail:** obec@jastrabie.sk  
www.jastrabie.sk

##### 1.2 Zhotoviteľ

**Obchodné meno:** DEVLOP s.r.o.  
**Sídlo:** Lomnická 311, 094 12 Veheč  
**Štatutárny zástupca:** Daniel Zengevald, konateľ  
**Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných:** Daniel Zengevald, konateľ  
**Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických:** Daniel Zengevald, konateľ  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa a.s.  
**Číslo účtu:** SK17 0900 0000 0051 2160 8621  
**IBAN:** SK17 0900 0000 0051 2160 8621  
**IČO:** 50 570 021  
**DIČ:** 2120385432  
**IČO DPH:** SK2120385432  
**Telefón:** +421 918 893 331  
**Fax:**  
**E – mail:** devlopsk@centrum.sk  
**Zapísaný:** OR SR Okresného súdu v Prešove, vložka číslo: 33633/P

#### Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zadávanie zákazky podľa §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

### Čl. 2

#### Predmet plnenia

2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela - stavby „Výstavba prístupovej komunikácie k budove novej materskej školy“ zhotoviteľom pre objednávateľa. Výstavba prístupovej

**komunikácie k budove novej materskej školy bude financované zo zdrojov poskytnutých Ministerstvom financií Slovenskej republiky a vlastných zdrojov objednávateľa.**

- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.3 Objávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

### Čl. 3

#### Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
  - a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
  - b) Výzvy na predkladanie ponúk,
  - c) súhrnného položkového rozpočtu (Príloha č. 1 tejto zmluvy),
- 3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 Súhrnný položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.
- 3.3 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
  - 3.3.1. Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach.
- 3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy  
Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní :
  - 3.4.1. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.  
Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

### Čl. 4

#### Čas a miesto plnenia

- 4.1 Termín realizácie diela:  
Termín začatia: **do 3 pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi.**  
Termín ukončenia: **do 35 dní odo dňa začatia**
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 10 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
- 4.3 Na prevzatie staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa najneskôr **3 pracovné dni** pred lehotou, ktorú určí objednávateľ na toto prevzatie staveniska. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v tejto zmluve o dielo v článku I.

**4.4 Miesto plnenia: Prešovský samosprávny kraj, Okres Vranov nad Topľou, k. ú. Jastrabie nad Topľou, Materská škola, p. č. 155.**

**Čl. 5  
Cena predmetu zmluvy**

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna
- 5.2 Cenu je možné zmeniť v priebehu realizácie diela iba v prípade zmeny sadzby DPH zákonom.  
Cena diela je:  
Cena bez DPH 11 654,00 eur  
DPH 20 % 2 330,80 eur  
**Celková cena diela 13 984,80 eur**  
Slovom: Trinásťtisícdeväťstoosemdesiatštyri eur osemdesiat centov
- 5.3 Súhrnný položkový rozpočet vrátane vedľajších rozpočtových nákladov stavby, kompletačnej činnosti a doplnkových nákladov vrátane krycieho listu rozpočtu, tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.
- 5.4 V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie ak to bude potrebné, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, **poistné stavby** počas realizácie, kompletačná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác a pod.
- 5.5 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

**Čl. 6  
Platobné podmienky**

- 6.1 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy po splnení predmetu plnenia.
- 6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozormom objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.
- 6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní po skončení plnenia pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu vo dvoch vyhotoveniach výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.
- 6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi vystavenú faktúru **v lehote splatnosti 30 dní** od jej obdržania, Zhotoviteľ nemôže voči objednávateľovi uplatniť sankcie, pokiaľ oneskorenie úhrady bolo spôsobené bankou objednávateľa.
- 6.5 Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané v štyroch vyhotoveniach pre objednávateľa.  
Náležitosti faktúr :  
a) označenie "faktúra" a jej číslo,  
b) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo), registrácia

- c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
  - e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
  - f) fakturovaná suma,
  - g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
  - h) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok vo dvoch vyhotoveniach,
  - i) pečiatka a podpis.
- 6.6 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry.
- 6.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.9 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškani s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.
- 6.10 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady.

## ČL 7

### Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
- 7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **60 mesiacov**, na technické zariadenia je záručná doba podľa určenia výrobcom a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.
- 7.5 Oznámenie väd predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa :
- 1 **zjavné vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
  - 2 **skryté vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní .

- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
- 7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
- 7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
- požadovať odstránenie väd dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
  - požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
  - požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo
  - odstúpiť od zmluvy.

## Čl. 8

### Podmienky vykonania diela

- 8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3 Objávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa,
- Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávateľom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí prístup a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.
- 8.4 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska (zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 8.6 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov, vrátane telefónu.
- 8.7 Zhotoviteľ do 7 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením.
- 8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 8.12 Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov.

Zmena zmluvy musí byť oboma zmluvnými stranami uzavretá písomne.

8.13 Ak Objednávateľ požaduje zmenu zmluvy, zmluvné strany dohodli nasledovný postup:

8.13.1 Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu zmluvy a Zhotoviteľovi ju predloží písomne prostredníctvom Zmenového listu.

8.13.2 Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu zmluvy respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny zmluvy požadovanej Objednávateľom.

8.13.3 V prípade, že dôjde k navýšeniu rozsahu prác z dôvodu nepredvídateľných okolností, tak sa ich cena určí:

- a) pri položkách obsiahnutých v priloženom ponukovom rozpočte stavby k zmluve bude zachovaná ich jednotková cena
- b) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte, ale obsiahnutých v cenniku CENKROS budú cennikové ceny požadovaných navyiac prác upravené smerom dole o % vypočítané ako percentuálny rozdiel medzi zmluvnou cenou a rozpočtovou cenou z projektovej dokumentácie za celý predmet plnenia.
- c) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte a ani v cenniku CENKROS bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré Zhotoviteľ pripraví kalkuláciu obsahujúcu rozbor jednotkových cien podľa kalkulačného vzorca:  
priamy materiál  
priame mzdy  
Ostatné priame náklady (odvody z miezd, stroje a tarifná doprava)  
Výrobná réžia zo základne 2 + 3  
Správna réžia zo základne 2 + 3 + 4  
Vedľajšie rozpočtové náklady + kompletizačná činnosť  
Zisk zo základne 2 + 3 + 4 + 5 + 6  
Jednotková cena spolu:  
Priamy materiál:  
cena bude doložená príslušným účtovným, alebo inak overiteľným dokladom s dopočítaním obstarávacích nákladov (platí aj pre špecifikácie).  
Priame mzdy:  
Budú použité tarifné mzdy pre príslušnú profesiu a tarifnú triedu Zhotoviteľa upravené o nezaručenú časť mzdy v určenej výške.  
Ostatné priame náklady:  
Odvody zo mzdových nákladov podľa štátom vydaných predpisov v čase spracovania ceny, sadzby stroj hodín budú podľa cennikov firmy CENEKON (v prípade, že cenniky nebudú obsahovať použitý stroj, predloží dodávateľ individuálnu kalkuláciu strojhodiny), v prípade prenájmu podkladom bude príslušná faktúra prenajímateľa, resp. dopravcu.  
Sadzby nepriamych nákladov:  
(podľa skutočných režijných nákladov firmy)  
- výrobná réžia HSV 6 %  
- výrobná réžia PSV 6 %  
- správna réžia HSV 10 %  
- PSV.....8 %  
- VRN.....9 %  
- Kompletizačná prirážka 0 %  
- zisk.....12 %

8.13.4 Práce, ktoré Zhotoviteľ vykonal bez zadania, ktoré je písomne potvrdené Objednávateľom, alebo bez Objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchylenia od zmluvy, nie je povinný Objednávateľ zaplatiť.

8.13.5 Objednávateľ v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny zmluvy resp. v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, rozhodne či

trvá na vykonaní zmeny zmluvy alebo zmenu zamietne.

V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny zmluvy, táto bude oboma zmluvnými stranami písomne uzavretá zmena zmluvy.

- 8.13.6 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za podmienok uvedených v článku 6 Platobné podmienky tejto zmluvy a na základe zmeny zmluvy a Objednávateľ je potom povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve o dielo.
- 8.13.7 V prípade, ak rozsah zmien požadovaných dodatočne Objednávateľom má vplyv na lehotu plnenia, sú zmluvné strany oprávnené pristúpiť ku zmene lehoty plnenia.
- 8.13.8 V prípade, že zmenu zmluvy bude požadovať Zhotoviteľ, postupujú zmluvné strany analogicky podľa bodu 8.16. Navyše práce požadované zo strany Zhotoviteľa môžu byť realizované len na základe zmeny zmluvy.
- 8.14 Zhotoviteľ najneskôr ku dňu prevzatia staveniska bude mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa počas celej doby realizácie zákazky v minimálnej výške zmluvnej ceny (cena s DPH). Túto skutočnosť zhotoviteľ preukáže pri prevzatí staveniska kópiou dokladu, ktorá potvrdzuje skutočnosť uvedenú v prvej vete. **Nepredloženie požadovaného dokladu sa bude považovať za vážne porušenie zmluvných podmienok.**

## Čl. 9

### Zmluvné pokuty

- 9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods 4.1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods 5.2.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods.4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.
- 9.3 Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.5, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.

## Čl. 10

### Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 10.3 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán:  
10.3.1 výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou  
alebo  
10.3.2 odstúpením od zmluvy.
- 10.4 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.5 Za závažné porušenie zmluvy sa považuje:



prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,  
prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 30 dní,  
neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy.

- 10.6 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

## Čl. 11 Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 11.2 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v zmluve o dielo v článku 1. Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 11.3 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 11.4 Zhotoviteľ je povinný strieť výkon kontroly, auditu a overovania súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí dotácie poskytnutej Ministerstvom financií Slovenskej republiky (ďalej len poskytovateľ) a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.  
Oprávnenými osobami sú:  
a) Poskytovateľ regionálneho príspevku a ním poverené osoby,  
b) Útvár následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby,  
c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly a nimi poverené osoby,  
d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a ním poverené osoby,  
e) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR.
- 11.5 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 11.6 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 11.7 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých štyri (4) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
- 11.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 11.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:  
č. 1 - Súhrnný položkový rozpočet  
č. 2 - Harmonogram plnenia zmluvy  
č. 3 - Zoznam ekvivalentných položiek (ak sa uplatňuje)

Vo Veľčici dňa 02.09.2019

V Jastrabí nad Topľou, dňa 2.9.2019

zhotoviteľ  
Daniel Zengevald  
konateľ

objednávateľ  
Michal Džuža  
starosta obce



## KRYCI LIST ROZPOCTU


Názov stavby	Výstavba prístupovej komunikácie k budove novej materskej školy.	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	Jastrabie nad Topľou
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Jastrabie nad Topľou	00332445	DIČ:2020641073
Projektant			
Zhotoviteľ	DEVLOP s.r.o.	50570021	DIČ:2120385432
Spracoval	Daniel Zengevaid		
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
		20.8.2019	CPA

### Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	4 361,55	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	7 292,45	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sŕažené podmienky	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		11 654,00	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

<b>Projektant</b>		<b>D Celkové náklady</b>
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22
<b>Objednávateľ</b>		24 DPH 20,00 % z 11 654,00
10.9.2019 <i>LSR</i>		25 <b>Cena s DPH (r. 23-24)</b>
Dátum a podpis	Pečiatka	<b>13 984,80</b>
<b>Zhotoviteľ</b>		<b>E Prípochy a odpočty</b>
02.09.2019 <i>[Signature]</i>	 <b>DEVLOP s.r.o.</b> Lomnická 311, 094 12 Veľkec. IČO: 50 570 021 DIČ: 2120385432	26 Dodávky zadávateľa
Dátum a podpis	Pečiatka	27 Kľzavé doložka
		28 Zvýhodnenie + -

## Rekapitulácia dielov stavby

Stavba: Výstavba prístupovej komunikácie k budove novej materskej školy.

Objednávateľ: Obec Jesitrabie nad Topľou

Zhotoviteľ: DEVLOP s.r.o

Spracoval: Daniel Zengevald

Dátum: 15. 8. 2019

Kód	Popis	Celkom bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
473	Výstavba prístupovej komunikácie k budove novej materskej školy.	11 654,00	2 330,80	13 984,80	0,00	11 654,00	0,00	0,00	0,00
HSV	Práce a dodávky HSV	11 654,00	2 330,80	13 984,80	0,00	11 654,00	0,00	0,00	0,00
1	Zemné práce	2 379,41	475,88	2 855,29	0,00	2 379,41	0,00	0,00	0,00
5	Komunikácie	6 145,97	1 229,19	7 375,16	0,00	6 145,97	0,00	0,00	0,00
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	2 279,25	455,65	2 735,10	0,00	2 279,25	0,00	0,00	0,00
99	Preasun hmôt HSV	849,37	169,87	1 019,24	0,00	849,37	0,00	0,00	0,00
<b>Celkom</b>		<b>11 654,00</b>	<b>2 330,80</b>	<b>13 984,80</b>	<b>0,00</b>	<b>11 654,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**DEVLOP** s.r.o.  
 Lomnická 311, 094 12 Vec  
 IČO: 50 570 021  
 DIČ: 2120365432



## ROZPOČET

**Stavba:** Výstavba prístupovej komunikácie k budove novej materskej školy.

**Objekt:** Vlastný

Objednávateľ: Obec Jastrabie nad Topľou

Zhotoviteľ: DEVLOP s.r.o.

Miesto: Jastrabie nad Topľou

Spracoval: Daniel Zengevald

Dátum: 20. 8. 2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>						<b>11 654,000</b>	<b>117,968</b>
<b>1 Zemné práce</b>						<b>2 379,408</b>	<b>0,000</b>
1	122201101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v homine 3, do 100 m3	m3	23,081	6,200	143,102	0,000
2	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepiivosť hominy 3	m3	23,081	0,850	19,619	0,000
3	132211101	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v homine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	3,780	54,707	206,792	0,000
4	132211119	Príplatok za lepiivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným náradím v homine tr. 3	m3	3,780	9,056	34,232	0,000
5	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste do 3000m	m3	26,861	4,065	109,190	0,000
6	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	26,861	0,700	18,803	0,000
7	113107132	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostieho, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	11,000	29,697	326,667	0,000
8	113107142	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0,18100t	m2	12,750	4,932	62,883	0,000
9	113307123	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.200 do 300 mm, -0,40000t	m2	104,405	13,966	1 458,120	0,000
<b>5 Komunikácie</b>						<b>6 145,973</b>	<b>113,841</b>
10	631362412	Výsluž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo siete KARI, priemer drôtu 5/5 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	110,288	3,750	413,580	0,270
11	564751111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutn.hr. 150 mm	m2	115,405	5,400	623,187	33,652
12	564811111	Podklad zo štrkodriviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 50 mm	m2	110,288	2,200	242,634	11,933
13	567124112	Podklad z podkladového betónu PB I tr. C 20/25 hr. 120 mm	m2	110,288	14,500	1 599,176	34,935
14	596911212	Kladenie zámkovej dlažby hr. 8 cm pre peších nad 20 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 4 cm	m2	110,288	15,142	1 669,981	12,352
15	5921953050	Dlažba Low value Premac KLASIKO alebo ekvivalent 20x20x8 cm, sivé 7,68 m2/pa!	m2	112,494	14,200	1 597,415	20,699
<b>9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>						<b>2 279,249</b>	<b>4,127</b>
16	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	49,570	11,776	583,736	0,000
17	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	247,850	0,394	97,653	0,000
18	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	49,570	8,438	418,272	0,000
19	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	5,500	45,249	248,870	0,000
20	979089212	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, (17 03 ), ostatné	t	2,308	64,998	150,015	0,000
21	916581111	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	m	33,650	5,200	174,980	0,000
22	5921954660	OBRUBNÍK PARKOVÝ 100x20x5 cm SIVÝ	ks	34,660	2,436	84,432	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
23	917161111	Osadenie chodník. obrubníka kamenného ležateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	16,300	9,102	148,363	2,682
24	918101111	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 10/12,5	m3	2,303	88,284	203,318	0,000
25	919735112	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	16,500	3,500	57,750	0,000
26	5921954540	Premac alebo ekvivalent obrubník cestný 100x26x15 cm, skosenie 12/4 cm	ks	17,000	6,580	111,860	1,445

**99 Presun hmôt HSV 849,370 0,000**

27	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	117,968	7,200	849,370	0,000
----	-----------	--	---	---------	-------	---------	-------

**Celkom**

**11 654,000 117,968**

**DEVLOP s.r.o.**  
 Lomnická 311, 094 12 Věchet  
 IČO: 50 570 021  
 DIČ: 2120385432

