

Dodatok č. 1 k Mandátnej zmluve

zo dňa 11.4.2019

uzavretý podľa § 566 a násl. zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zákonov

medzi týmito zmluvnými stranami

Mandant: Názov: **Obec Jastrabie nad Topľou**
Sídlo organizácie: Jastrabie nad Topľou 113, 094 35 Soľ
V zastúpení: Michal Džuka, starosta
IČO: 00332445
DIČ: 2020641073
Telefón: 057/4496315
E – mail: obec@jastrabie.sk
Bankové spojenie: Prima banka a.s.
IBAN: SK13 5600 0000 0042 5113 3009

Osoby oprávnené vo veciach:

zmluvných: Michal Džuka
realizačných: Michal Džuka

Mandatár: Obchodné meno: **Jadoz s.r.o**
Sídlo dodávateľa: Duklianskych hrdinov 272/15A, 093 01 Vranov nad Topľou
Oprávnená osoba: Mgr. Marek Janoško, konateľ
IČO: 5114702
DIČ: 2120623527
IČ DPH: SK2120623527
Email: janosko@jadoz.sk
Telefón: 0905857509
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s.
IBAN: SK40 7500 0000 0040 2320 5955

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č.1 k Mandátnej zmluve uzatvorenej 11.4.2019 predmetom ktorého je nové znenie **článku I** takto:

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje, že zariadi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre mandanta v jeho mene a na jeho účet inžinierske činnosti – výkon stavebného dozoru pre projekt “Zníženie energetickej náročnosti obecnej budovy s.č. 113 - Jastrabie n.T.” v tomto rozsahu:
 - odovzdanie staveniska zhotoviteľovi alebo zhotoviteľom,
 - účasť na kontrolnom zameraní terénu, ktoré vykoná zhotoviteľ pred začatím prác,
 - dodržanie podmienok stavebných povolení a iných povolení potrebných pre výstavbu,
 - plnenie opatrení štátneho stavebného dohľadu,
 - riadne evidovanie a archivovanie projektu stavby, overeného v stavebnom konaní,
 - systematické dopĺňovanie projektovej dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje,
 - evidovanie dokumentácie dokončených častí stavby,
 - odsúhlasovanie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú cenu stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti,
 - kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov,
 - kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu objednávateľovi,
 - kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými,
 - odovzdanie časti stavby v dohodnutom stupni rozostavanosti ďalším zhotoviteľom na ich nadväznú činnosť v súlade so zmluvami,
 - spolupráca s geodetom objednávateľa pri dodržiavaní priestorového umiestnenia objektov,
 - spolupráca s pracovníkmi, vykonávajúcimi autorský dozor a odborný autorský dohľad, pri zabezpečovaní súladu realizovanej stavby s projektom,
 - spolupráca so spracovateľom projektu pre stavebné povolenie, so spracovateľmi realizačných projektov a so zhotoviteľmi pri navrhovaní opatrení na odstraňovaní prípadných chýb projektu,
 - sledovanie, či zhotovitelia vykonávajú skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok,
 - postupné vyžadovanie, evidovanie a archivovanie dokladov, preukazujúcich kvalitu diela,
 - sledovanie vedenia stavebných denníkov,
 - hlásenie archeologických nálezov,

- spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov, pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo obmedzenie škôd, pri ohrození zdravia alebo majetku na stavbe,
- kontrola postupu prác podľa harmonogramu, upozornenie zhotoviteľov na nedodržanie dohodnutých termínov a spolupráca pri prerokovaní návrhov opatrení zhotoviteľov smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác,
- príprava podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií, ak objednávateľ o to požiadala,
- príprava podkladov pre záverečné technicko-ekonomické vyhodnotenie stavby,
- príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej časti a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí,
- kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu a prevzatiu stavby,
- kontrola, či zhotoviteľ odstraňuje chyby a nedorobky, zistené pri odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutých lehotách a potvrdzovanie dokladov o odstraňovaní chýb a nedorobkov,
- účasť na kolaudačnom konaní,
- kontrola vypratania staveniska.

2. Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti dojednané v tejto zmluve riadne a včas plniť a za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v dohodnutých termínoch platby.

V Jastrabí nad Topľou dňa: 10.5.2019

V Jastrabí nad Topľou dňa: 10.5.2019

Za mandantá:



Za mandantára:

JADOZ s.r.o.
 Duklianských hrdinov 2723/15A
 093 01 Vranov nad Topľou
 IČO: 50 297 465 DIČ: 2120274079